



Dauerkleingartenverein „*Hinterste Mühle*“ e.V. Neubrandenburg

p.Adr.: Beate Schneider, Pfaffenstraße 25, 17033 Neubrandenburg

## **Kautionsordnung**

lt. Mitgliederversammlung vom **27.04.2024**

1. Der Dauerkleingartenverein „Hinterste Mühle“ e.V. erhebt von **allen** Pächtern pro Parzelle eine Kautions in Höhe von **250,00 €**.
2. Diese Kautions dient dem Verein als Sicherheit gegenüber dem Pächter.
3. Die Kautions bleibt für die Dauer des Pachtverhältnisses unangetastet und wird auf einem eigens dafür angelegten vereinseigenen Konto angelegt.
4. Die Kautions ist bei Neuverpachtung komplett einzuzahlen, Teilzahlungen sind für alle Bestandspächter nach Vereinbarung im laufenden Gartenjahr möglich.
5. Bei Nichtzahlung der Kautions kommt das Neupachtverhältnis nicht zustande, das Nutzungsrecht für den beantragten Garten wird nicht erteilt bzw. entzogen und der Antragsteller wird des Gartens verwiesen, so dass dieser wieder vergeben werden kann.
6. Wird das Pachtverhältnis ordnungsgemäß beendet, und der Pächter erfüllt seine Verpflichtungen gegenüber dem Verein, welche sich aus der Satzung und der Gartenordnung des Vereins ergeben, erhält er seine eingezahlte Kautions in voller Höhe zurück, spätestens bis zum 31.03. des Folgejahres nach Beendigung des Pachtverhältnisses.
7. Kündigt ein Pächter seinen Garten, und kommt seinen Verpflichtungen nicht nach, oder muß ein Pächter wegen groben Verstoßes gegen die Satzung und die Kleingartenordnung aus dem Verein ausgeschlossen und der Garten seitens des Vereins gekündigt werden, wird die Kautions zur Deckung der Forderungen gegenüber dem Pächter herangezogen. Die Deckung der Forderungen beinhaltet unter anderem
  - Pacht
  - Gemeinschaftsstunden
  - Wasser und Energie
  - Beräumung von Laube und Garten etc.

Der Pächter erhält eine detaillierte Auflistung der Kautionsabzüge. Restbeträge werden zurückerstattet, insofern der Verein keine weiteren Forderungen an den Pächter hat.

Amtsgericht Neubrandenburg VR-Nr.:126  
Steuernummer 072/141/03162

**Vorsitzende**  
Beate Schneider  
Pfaffenstr. 25  
17033 Neubrandenburg

**Vorstand Finanzen**  
Heiko Schröder  
Am Augustabad 25  
17033 Neubrandenburg

**Bankverbindung:**  
Sparkasse Nbdbg.-Demmin  
IBAN:  
DE87 1505 0200 3070 0187 84